



ROZHODNUTIE o prerušení stavebného konania

Okresnému úradu Žilina, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušnému špeciálnemu stavebnému úradu (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, bola listom č. 6030/2024/Pon zo dňa 12.09.2024, žiadateľom: DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s.r.o., Predmier 458, 013 51 Predmier, IČO: 36394343, v zastúpení FIDOP, s.r.o., Jánošíková 21, 010 01 Žilina, IČO: 36 394 343, doručená žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Styková križovatka na ceste I/61 v ckm cca 181,107, Predmier“, stavebné objekty: SO 101 – Úprava cesty I/61, SO 501 – Úprava existujúceho priepustu.

Špeciálny stavebný úrad v súlade s § 60 ods. 1 stavebného zákona a § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov,

prerušuje stavebné konanie

na stavbu „**SO 101 – Úprava cesty I/61, SO 501 – Úprava existujúceho priepustu**“ navrhovateľovi: FIDOP, s.r.o., Jánošíková 21, 010 01 Žilina, IČO: 36 394 343 (ďalej len „navrhovateľ“), do doby predloženia podkladov potrebných pre vydanie stavebného povolenia.

O d ô v o d n e n i e

Špeciálnemu stavebnému úradu bola dňa 12.09.2024 doručená žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt „SO 101 – Úprava cesty I/61, SO 501 – Úprava existujúceho priepustu“ k.ú. Predmier.

Podľa § 58 ods. 2 stavebného zákona stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku, alebo že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods.1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu. Stavebník významnej investície preukazuje, že je vlastníkom pozemku, alebo že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods.1 pred vydaním stavebného povolenia.

Stavba sa nachádza v **katastrálnom území**: Predmier, v **okrese** : Bytča, **kraj**: Žilinský, na pozemkoch:

„**SO 101 – Úprava cesty**“ na pozemkoch s parcelnými číslami: KN-E 374/1, 374/2, 375, 378, 379, 382/1, 382/2, 382/3, 383, 386/1, 386/2, 386/3, 387, 390/1, 391/1, 394/1, 395/1, 398/8, 399/1, 402/1, 403/1, 406/1, 407/1, 410/1, 411/1, 413/1, 419, 420, 421, 422, 423/1, 423/2, 423/3, 424/1, KN-C 1184/18, 1184/19, 1795/3, 1795/4, 1797

„**SO 501 – Úprava existujúceho priepustu**“ na pozemkoch s parcelnými číslami: KN-E 413/1, KN-C 1796/3, 1797, 2598/1, 2598/2.

Predmetná stavba rieši novostavbu stykovej križovatky vybudovaním dopravného napojenia (účelovej komunikácie) plánovanej investície-expanzie areálu firmy Dhollandia

(samostatná stavba) s uhlom kríženia 90 stupňov. Riešená styková križovatka sa nachádza v južnej časti obce Predmier na ceste I. triedy I/61 v km cca 181,107. Stavba rieši novostavbu dopravného napojenia (účelovej komunikácie) plánovanej investície – expanzie areálu firmy Dhollandia a stavebné úpravy cesty I/61 v priestoroch navrhovanej stykovej križovatky. Stavebná úprava cesty I/61 spočíva vo vybudovaní samostatného pruhu na odbočenie vpravo (v smere zo Žiliny k areálu Dhollandia), samostatného pripájacieho pruhu na odbočenie vľavo (v smere od Považskej Bystrice k areálu Dhollandia) a samostatného pripájacieho pruhu (v smere areál Dhollandia do Považskej Bystrice). Súčasťou návrhu je aj úprava existujúceho rámového priepustu pod cestou I/61 v km 0,269 02 (identifikačné číslo priepustu P78462), ktorá spočíva v jeho predĺžení a úprave na vtoku a výtoku a odôvodnenie navrhovaného dopravného napojenia prostredníctvom uličných vpustov do navrhovanej dažďovej kanalizácie a následne do navrhovaného vsakovacieho objektu.

Navrhovateľ nepredložil v súlade s ustanovením § 139 ods. 1 stavebného zákona, že je vlastníkom všetkých pozemkov, alebo že má k pozemkom iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu.

Stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku, alebo že má k pozemku iné právo pred vydaním stavebného povolenia.

Z uvedeného dôvodu zaslal špeciálny stavebný úrad žiadateľovi výzvu listom č. OU-ZA-OCDPK-2025/010053/5/KRI zo dňa 27.01.2025 na doplnenie žiadosti v súlade s ustanovením § 58 ods. 2 stavebného zákona, v ktorej ho upozorňuje, že ak v lehote 90 dní odo dňa doručenia, neodstráni nedostatky podania, špeciálny stavebný úrad toto konanie podľa § 60 ods. 2 písm. c) stavebného zákona zastaví.

Nakoľko žiadosť neobsahuje základné náležitosti vymedzené v § 58 stavebného zákona a v zmysle § 8 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, špeciálny stavebný úrad prerušuje stavebné konanie, tak ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.

Ing. Zuzana Polkorábová
vedúca odboru

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Okresného úradu Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, www.minv.sk, v časti „Úradná tabuľa“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa účastníkom konania

1. Podľa § 59 ods. 1 stavebného zákona

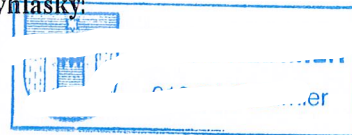
Na vedomie:

1. Obec Predmier, Predmier 169, 013 51 Predmier, *so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce ak ho má zriadené*
 2. Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
 3. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
 4. SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
 5. SSD, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 6. SPP- distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/44b, 821 09 Bratislava – Ružinov
 7. Ministerstvo dopravy SR, Sekcia CDaPK, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
 8. Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, Zámok 104, 014 01 Bytča
- orgán štátnej vodnej správy
-orgán ochrany krajiny a prírody
-orgán odpadového hospodárstva
9. Okresný úrad Bytča, odbor krízového riadenia, Zámok 104, 014 01 Bytča
 10. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát Žilina, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
 11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
 12. Michlovský, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
 13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 14. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava
 15. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
 16. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
 17. MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Nám. gen. Viesta 2, 832 47 Bratislava
 18. MV SR, Sekcia ITaB, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
 19. SITEL, s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
 20. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
 21. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 31. 01. 2025

Dátum zvesenia: 17. 02. 2025



Podpis a odtlačok úradnej pečiatky



Podpis a odtlačok úradnej pečiatky